

Stečajna masa iza
GOMCOM GRADITELJSTVO d.o.o.
Ulica Ferde Rusana 100
Virovitica

Virovitica, 22.07.2024.

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU
Šetalište dr. I. Lebovića br. 42
43000 Bjelovar

Na broj: St-82/2023

PRIJEDLOG STEČAJNOG UPRAVITELJA
dioba kupovnine

Zaključkom Trgovačkog suda u Bjelovaru poslovni broj: St-82/2023-18 od 07.kolovoza 2023.godine određena je prodaja nekretnine stečajnog dužnika Stečajna masa iza GOMCOM GRADITELJSTVO d.o.o., Ulica Ferde Rusana 100, Virovitica, OIB: 75189747149, i to nekretnine upisane u zk.ul.br. 2086 k.o. Čazma, čkbr. 1465/1 pašnjak Domske površine 436 čhv, po utvrđenoj prodajnoj cijeni u iznosu od 23.302,26 eura.

Naprijed navedena nekretnina prodana je na prvoj el.javnoj dražbi kod FINA-e za kupovninu u iznosu od 18.726,69 eura, sukladno rješenju ovog suda poslovni broj: St-82/2023-42 od 10.lipnja 2024.godine.

Na prodanoj nekretnini u zemljišnim knjigama zabilježeno je založno pravo u iznosu od 906.132,86 kuna, za korist založnog vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija.

Sukladno naprijed navedenom stečajni upravitelj predlaže sudu diobu kupovnine u iznosu od 18.726,69 eura sukladno čl. 248. SZ-a, na sljedeći način:

- a) Namirenje troškova unovčenja predmeta razlučnog prava temeljem čl.254.st.3. Stečajnog zakona u ukupnom iznosu od 2.870,91 eura, po sljedećim osnovama:
 - namirenje FINA-ina troška provedbe el.javne dražbe u iznosu od 92,90 eura (račun FINA-e br. 175-0224-000075 od 07.02.2024.u prilogu)
 - namirenje troška s osnove nagrade stečajnog upravitelja prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima, N.N. 105/2015) u bruto iznosu od 2.778,01 eura

Obračun nagrade stečajnog upravitelja

Vrijednost unovčene stečajne mase
18.726,69 eura/141.096,00 kuna

Nagrada (bruto)

			eura	kuna	%	eura	kuna
1.		do	13.272,28/	100.000,00	16,00	2.123,56/	16.000,00
2.	13.272,28/	100.000,01 do	18.726,69 /	141.096,00	12,00	654,45/	4.931,00
UKUPNO:						2.778,01 / 20.931,00	

- b) Iznosom od 15.855,78 eura djelomično namirenje potraživanja jedinog razlučnog vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija.

Stečajni upravitelj
Branko Valentić

